



T5005 - Duino-Aurisina

VILLA IN VENDITA	Mq 261	Locali 5
Comune: Duino-Aurisina	Trattativa riservata	
Zona: Sistiana		
Indirizzo: via sistiana		

CARATTERISTICHE						
Anno	Stato interno	Piano	Posti auto	Asc.	Riscaldamento	Terrazzi
1993	Ottimo	3 su 3	No	No	Autonomo	1

Composizione

Livelli: 3, Locali: 5, Camere da letto: 4, Altre camere: 2, Bagni: 3, Cucina Abitabile, Box auto Assente, Terrazzi: 1, Cantina, Taverna, Giardino privato

Descrizione

SISTIANA adiacenze Porto Piccolo In posizione servita prestigiosa Villa singola parzialmente arredata (arredamento di ottima qualità) immersa nel verde con giardino pianeggiante. Costruita nel 1993 la villa si caratterizza per la qualità delle finiture impiegate e l'attento studio degli ambienti interni che garantiscono una qualità dell'abitare superiore. Il giardino piantumato garantisce massima privacy. La costruzione si sviluppa su tre livelli: piano interrato, piano terra e primo. Al piano terra troviamo un comodo ingresso, una cucina abitabile, un ampio soggiorno con caminetto, due camere e due bagni; al piano interrato abbiamo una cantina, una sala biliardo/hobbies, la sauna ed una fantastica taverna/stube con camino; al primo piano troviamo una comoda zona giorno/studio con caminetto, un'ulteriore camera da letto ed un bagno, terrazza/solarium. Completa la proprietà un comodo parcheggio coperto per due autovetture. Prestazione energetica in corso. Rif.T5005 Informazioni previo appuntamento. GALLERY 0407600250

