



T935 - Trieste

VILLA IN VENDITA

Comune: **Trieste**

Zona: **Conconello**

Indirizzo: **via mantovani**

Mq 380

Locali 6

Trattativa riservata

CARATTERISTICHE

Anno	Stato interno	Posti auto	Asc.	Riscaldamento	Terrazzo
2012	Nuovo	No	No	Autonomo	No

Composizione

Locali: 6, Camere da letto: 9, Altre camere: 1, Bagni: 4, Cucina Angolo cottura, Box auto Doppio, Terrazzi: 1, Giardino privato

Descrizione

Loc.Ferlugi in posizione dominante con spettacolare affaccio su tutta la città ed il golfo, proponiamo prestigiosa Villa di recente costruzione. Livello uno grande terrazza di ca30mq con accesso alla casa. Grande zona giorno di oltre 150mq con ampie vetrate con affaccio su città e golfo e zona cucina con isola centrale, ulteriori due terrazze abitabili con accesso dalla zona giorno, bagno degli ospiti e lavanderia. Livello terra quattro camere doppie con accesso diretto al giardino e vista, camera singola, tre ampi bagni completi, locale tecnico/cantina. La proprietà si completa di giardino su tre ampi pastini, box auto doppio con possibilità di parcheggio di altri veicoli, piccola dependance da ristrutturare e porzione di bosco. L'architettura moderna e le soluzioni tecnologiche usate garantiscono un elevato standard abitativo. La posizione panoramica garantisce una notevole privacy. Prestazione energetica in corso Trattative riservate Rif.T935 GALLERY 040.7600250 info@galleryimmobiliare.it www.galleryimmobiliare.it

