



## T736 - Trieste

### VILLA IN VENDITA

Comune: **Trieste**

Zona: **opicina**

Indirizzo: **via doberdò**

**Mq 782**

**Locali 6**

**Trattativa riservata**

### CARATTERISTICHE

Anno	Stato interno	Posti auto	Asc.	Riscaldamento	Terrazzo
<b>1992</b>	<b>Buono</b>	<b>No</b>	<b>No</b>	<b>Autonomo</b>	<b>No</b>

### Composizione

Livelli: 3, Locali: 6, Camere da letto: 6, Altre camere: 1, Bagni: 4, Cucina Abitabile, Box auto Doppio, Terrazzi: 1, Cantina, Taverna, Ripostiglio, Giardino privato

### Descrizione

Villa unifamiliare disposta su due livelli abitativi più seminterrato adibito a taverna, cantina, lavanderia, bagno, ripostiglio. La parte interna della villa si compone di piano terra: doppio ingresso, zona giorno molto ampia divisa in salone con ampie vetrate sul verde e sala da pranzo, terrazze/porticati, cucina abitabile, due camere da letto, servizi. Il piano superiore si compone di un soppalco aperto sul salone chiuso da vetrate, due camere da letto, bagno, due soffitte e terrazzo. La villa di recente costruzione è in buone condizioni abitative è circondata da un parco con alberi da alto fusto, delimitato da muretti. Il Parco di ca7000mq parzialmente edificabile con irrigazione automatica, sistema di illuminazione automatico. Completa la proprietà garage, vari posti auto casetta attrezzi. Rif.T736 GALLERY 040.7600250

