



T2241 - Trieste

VILLA IN VENDITA

Comune: **Trieste**

Zona: **Scorcola**

Indirizzo: **via Romagna**

Mq **100**

Locali **2**

Prezzo **€ 99.000**

CARATTERISTICHE

Anno	Stato interno	Posti auto	Asc.	Riscaldamento	Terrazzi
1963	Da ristrutturare	No	No	Assente	1

Composizione

Livelli: 3, Locali: 2, Camere da letto: 1, Altre camere: 1, Bagni: 1, Cucina Semi abitabile, Box auto Singolo, Terrazzi: 1, Giardino privato

Descrizione

Via Romagna, in zona residenziale di pregio proponiamo in vendita casetta di circa 100mq commerciali, dalle grandi potenzialità adatta a single o coppia. La casa si sviluppa su tre livelli e attualmente si presenta da ristrutturare internamente mentre le facciate e il tetto sono in buone condizioni, i serramenti sono con vetrocamera in alluminio e tapparelle. Al piano terra cucine e wc, primo piano soggiorno e wc, secondo piano una/due camere, bagno completo finestrato. Completa la proprietà un'area esterna pavimentata di circa 30mq con possibilità posto auto per utilitaria. Affaccio tranquillo nel verde. Cl.G prezzo ribassato a €99.000. NB:ancora in vigore detrazioni fiscali sulle ristrutturazioni. Rif.T2241 GALLERY 040.7600250 In collaborazione con Tam Immobiliare.

